

1ª Série	
Emissor	CANAL COMPANHIA DE SECURITIZACAO
Agente Fiduciário	Oliveira Trust
Volume	12.000.000
Data de Emissão	07/05/2024
Data de Vencimento	26/04/2028
Remuneração do Papel	11,50%
Índice de Atualização	IPCA
PU Emissão	1.000,00
Qtde Emitida	12.000
Qtde Integralizada	12.000
Subordinação	n/a
Covenants	BRASCSCR13K1
Código CETIP	24C2617029

2ª Série	
Emissor	CANAL COMPANHIA DE SECURITIZACAO
Agente Fiduciário	Oliveira Trust
Volume	N/A
Data de Emissão	N/A
Data de Vencimento	N/A
Remuneração do Papel	N/A
Índice de Atualização	N/A
PU Emissão	N/A
Qtde Emitida	N/A
Qtde Integralizada	N/A
Subordinação	N/A
Covenants	N/A
Código CETIP	N/A

3ª Série	
Emissor	CANAL COMPANHIA DE SECURITIZACAO
Agente Fiduciário	Oliveira Trust
Volume	N/A
Data de Emissão	N/A
Data de Vencimento	N/A
Remuneração do Papel	N/A
Índice de Atualização	N/A
PU Emissão	N/A
Qtde Emitida	N/A
Qtde Integralizada	N/A
Subordinação	N/A
Covenants	N/A
Código CETIP	N/A

4ª Série	
Emissor	CANAL COMPANHIA DE SECURITIZACAO
Agente Fiduciário	Oliveira Trust
Volume	N/A
Data de Emissão	N/A
Data de Vencimento	N/A
Remuneração do Papel	N/A
Índice de Atualização	N/A
PU Emissão	N/A
Qtde Emitida	N/A
Qtde Integralizada	N/A
Subordinação	N/A
Covenants	N/A
Código CETIP	N/A

5ª Série	
Emissor	CANAL COMPANHIA DE SECURITIZACAO
Agente Fiduciário	Oliveira Trust
Volume	N/A
Data de Emissão	N/A
Data de Vencimento	N/A
Remuneração do Papel	N/A
Índice de Atualização	N/A
PU Emissão	N/A
Qtde Emitida	N/A
Qtde Integralizada	N/A
Subordinação	N/A
Covenants	N/A
Código CETIP	N/A

DEMONSTRATIVO DE PAGAMENTO DO CRI - MÊS 07/2024	
Consolidado	Total
Saldo Devedor Antes do Pagamento	R\$ 12.213.438,64
Amortização do mês (a)	R\$ 0,00
Juros do mês (b)	R\$ 105.060,33
Amortização Extraordinária (c)	R\$ 0,00
PMT (a+b+c)	R\$ 105.060,33
Saldo Devedor Após Pagamento	R\$ 12.108.378,31

DETALHAMENTO DAS AMORTIZAÇÕES	
Amortização Total	0,00%
Amortização Ordinária	0,00%
Amortização Extraordinária	0,00%

1ª Série	Total	Unitário		
Saldo Devedor Antes do Pagamento	R\$ 12.213.438,64	R\$ 1.017,79	Amortização Total	0,0%
Amortização do mês (a)	R\$ 0,00	R\$ 0,000000	Amortização Ordinária	0,0%
Juros do mês (b)	R\$ 105.060,33	R\$ 8,755028	Amortização Extraordinária	0,0%
Amortização Extraordinária (c)	R\$ 0,00	R\$ 0,000000		
PMT (a+b+c)	R\$ 105.060,33	R\$ 8,755028		
Saldo Devedor Após Pagamento	R\$ 12.108.378,31	R\$ 1.009,03		

2ª Série	Total	Unitário		
Saldo Devedor Antes do Pagamento	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Amortização Total	0,0%
Amortização do mês (a)	R\$ 0,00	R\$ 0,000000	Amortização Ordinária	0,0%
Juros do mês (b)	R\$ 0,00	R\$ 0,000000	Amortização Extraordinária	0,0%
Amortização Extraordinária (c)	R\$ 0,00	R\$ 0,000000		
PMT (a+b+c)	R\$ 0,00	R\$ 0,000000		
Saldo Devedor Após Pagamento	R\$ 0,00	R\$ 0,00		

3ª Série	Total	Unitário		
Saldo Devedor Antes do Pagamento	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Amortização Total	0,0%
Amortização do mês (a)	R\$ 0,00	R\$ 0,000000	Amortização Ordinária	0,0%
Juros do mês (b)	R\$ 0,00	R\$ 0,000000	Amortização Extraordinária	0,0%
Amortização Extraordinária (c)	R\$ 0,00	R\$ 0,000000		
PMT (a+b+c)	R\$ 0,00	R\$ 0,000000		
Saldo Devedor Após Pagamento	R\$ 0,00	R\$ 0,00		

4ª Série

Saldo Devedor Antes do Pagamento	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Amortização Total	0,0%
Amortização do mês (a)	R\$ 0,00	R\$ 0,000000	Amortização Ordinária	0,0%
Juros do mês (b)	R\$ 0,00	R\$ 0,000000	Amortização Extraordinária	0,0%
Amortização Extraordinária (c)	R\$ 0,00	R\$ 0,000000		
PMT (a+b+c)	R\$ 0,00	R\$ 0,000000		
Saldo Devedor Após Pagamento	R\$ 0,00	R\$ 0,00		

5ª Série

Saldo Devedor Antes do Pagamento	R\$ 0,00	R\$ 0,00	Amortização Total	0,0%
Amortização do mês (a)	R\$ 0,00	R\$ 0,000000	Amortização Ordinária	0,0%
Juros do mês (b)	R\$ 0,00	R\$ 0,000000	Amortização Extraordinária	0,0%
Amortização Extraordinária (c)	R\$ 0,00	R\$ 0,000000		
PMT (a+b+c)	R\$ 0,00	R\$ 0,000000		
Saldo Devedor Após Pagamento	R\$ 0,00	R\$ 0,00		

SALDO DE CONTA E APLICAÇÕES VINCULADAS

Saldos Finais em	31/07/2024
Conta do Patrimônio Separado (3100/ 45204-8)	R\$ 822,35
Aplicação Financeira	R\$ 6.194.614,44
Arbi	R\$ 145.295,00
Fundo de Reserva (201)	R\$ 317.177,70
Fundo de Despesas (202)	R\$ 85.108,29
Fundo despesa Flat (203)	R\$ 157.761,71
Fundo Recursos de Liberação (204)	R\$ 74.709,70
Fundo de Carteira (205)	R\$ 105.170,97
Fundo de Obras (XP)	R\$ 5.309.391,07

MOVIMENTAÇÕES

Total - Saldo Inicial	R\$ 8.109.758,98
(+) Receita de Lastro	R\$ 439.569,66
(+) Recebimento de Boletos	R\$ 0,00
(+) Recebimento da Cedente (Repasse)	R\$ 0,00
(+) Integralização	R\$ 137.052,40
(+) Rentabilidade líquida da Aplicação ¹	R\$ 0,00
(-) Despesas	-R\$ 109.350,75
(-) Amortização Extraordinária	R\$ 0,00
(-) Liberação CRI	-R\$ 228.217,31
(-) Pagamento do CRI	-R\$ 105.060,33
(-) Devolução de Excedente	R\$ 0,00
(-) Liberação de Obra	-R\$ 1.938.152,85
(-) Adiantamento Obra	R\$ 0,00
(-) Liberação do Fundo de Despesas Iniciais	R\$ 0,00
Total - Saldo Final	R\$ 6.305.599,80

AGENDA DE EVENTOS

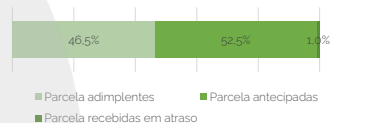
Próximos pagamentos	Data	Total
PMT	ago-24	R\$ 121.151,75
Despesas Recorrentes	ago-24	-R\$ 29.834,33

INFORMAÇÕES DA CARTEIRA

Recebimentos Mês

POSIÇÃO DE RECEBIMENTO

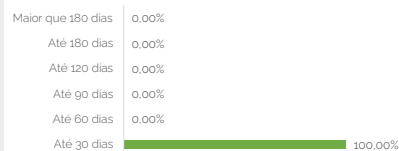
Total Previsto para o Mês ²	R\$ 284.754,99	
Total recebido no mês ³	R\$ 276.560,77	97,1%
Parcela adimplentes	R\$ 128.467,77	46,5%
Parcela antecipadas	R\$ 145.300,00	52,5%
Parcela recebidas em atraso	R\$ 2.793,00	1,0%



Parcelas antecipadas

Parcelas antecipadas | %

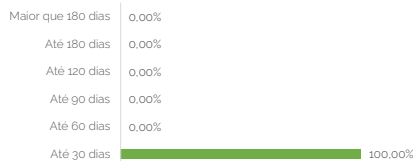
Faixas	Qtcd. Parcelas	%	Valor
Até 30 dias	1	100,00%	R\$ 145.300,00
Até 60 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Até 90 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Até 120 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Até 180 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Maior que 180 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Total	1	100,00%	R\$ 145.300,00



Parcelas recebidas em atraso

Faixas	Qttd. Parcelas	%	Valor
Até 30 dias	1	100,00%	R\$ 2.793,00
Até 60 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Até 90 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Até 120 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Até 180 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Maior que 180 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Total	1	100,00%	R\$ 2.793,00

Parcelas recebidas em atraso | %

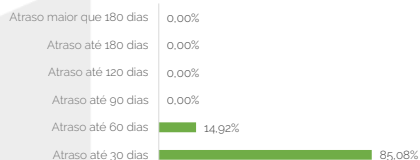


Inadimplência

Inadimplência

Faixas	Qttd. Parcelas	%	Valor
Atraso até 30 dias	1	85,08%	R\$ 5.105,21
Atraso até 60 dias	1	14,92%	R\$ 895,21
Atraso até 90 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Atraso até 120 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Atraso até 180 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Atraso maior que 180 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Total	2	100,00%	R\$ 6.000,42

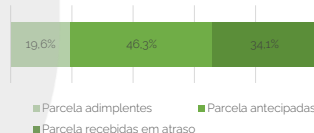
Parcelas recebidas em atraso | %



Recebimento Histórico

POSIÇÃO DE RECEBIMENTO

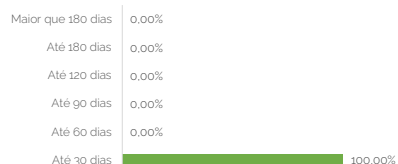
Total Recebido	R\$ 1.577.269,34	
Parcela adimplentes	R\$ 309.201,34	19,6%
Parcela antecipadas	R\$ 729.625,00	46,3%
Parcela recebidas em atraso	R\$ 538.443,00	34,1%



Parcelas antecipadas

Faixas	Qttd. Parcelas	%	Valor
Até 30 dias	6	100,00%	R\$ 729.625,00
Até 60 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Até 90 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Até 120 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Até 180 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Maior que 180 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Total	6	100,00%	R\$ 729.625,00

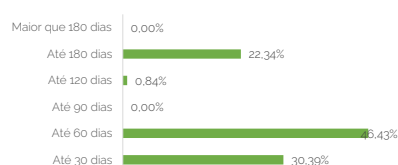
Parcelas antecipadas | % Histórico



Parcelas recebidas em atraso

Faixas	Qttd. Parcelas	%	Valor
Até 30 dias	2	30,39%	R\$ 163.643,00
Até 60 dias	1	46,43%	R\$ 250.000,00
Até 90 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Até 120 dias	1	0,84%	R\$ 4.500,00
Até 180 dias	3	22,34%	R\$ 120.300,00
Maior que 180 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Total	7	100,00%	R\$ 538.443,00

Parcelas recebidas em atraso | % Histórico



STATUS DOS CONTRATOS E RELAÇÃO DE VENDAS

Resumo - Mês

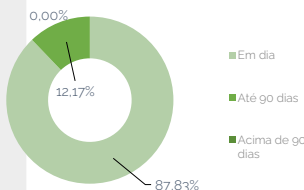
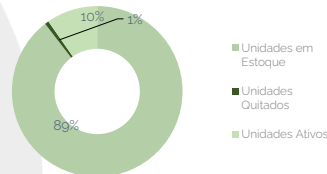
(+) Novas vendas	0
(-) Contratos quitados	1
(-) Contratos Cancelado	0

Resumo - Acumulado

Total de unidades	134
Unidades em Estoque	120
Unidades Quitados	1
Unidades Ativos	13

Faixas	Qttd. contratos	%	Valor
Em dia	12	87,83%	R\$ 4.888.451,80
Atraso até 30 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Atraso até 60 dias	1	12,17%	R\$ 677.133,17
Atraso até 90 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Atraso até 120 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Atraso até 180 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Atraso maior que 180 dias	0	0,00%	R\$ 0,00
Total	13	100,00%	R\$ 5.565.584,97

Contratos



Fundos

Fundo de Despesas	jul-24
(a) Saldo	R\$ 85.108,29
(b) Valor Mínimo do Fundo	R\$ 59.668,65

Situação do Fundo **Enquadrado**

Fundo de Reservas	jul-24
(a) Saldo	R\$ 317.177,70
(b) Valor Mínimo do Fundo	R\$ 315.180,99

Situação do Fundo **Enquadrado**

Índice de Liquidez de Garantias	jul-24
(a) Valor Presente (VP) dos Direitos Creditórios Elegíveis	R\$ 4.775.616,68
(b) 75% * (Estoque + Direitos Creditórios Inelegíveis)	R\$ 75.711.635,70
(c) Fundo de Reserva	R\$ 317.177,70
(d) Fundo de Despesa	R\$ 85.108,29
(e) = (a) + (b) + (c) + (d)	R\$ 80.889.538,37
(f) Saldo Devedor do CRI	R\$ 12.108.378,31
(g) Valor Remanescente de Obras	R\$ 51.571.655,84
(h) Fundo de Obras	R\$ 5.309.391,07
(i) = (f) + (g) - (h)	R\$ 46.262.264,77
(j) Índice (e)/(i)	174,8%
Situação do Índice	Enquadrado

NOTAS EXPLICATIVAS

- 1) Rentabilidade líquida da Aplicação ¹ Rentabilidade do período de 01/07/2024 até 31/07/2024
- 2) Total Previsto para o mês é todo valor considerando o período de 01/07/2024 até 31/07/2024

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimento incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do documento. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.